

Số: 3987 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 30 tháng 7 năm 2020



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 108/2018/QĐST-DS ngày 18/10/2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 03/QĐ-SĐBS ngày 05/3/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1938/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 66/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 184/BĐS/2020/CTTĐG – THBM ngày 20/7/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên của người phải thi hành án là ông Đoàn Ngọc Vinh; địa chỉ: thôn 16, xã Hòa Khánh, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 435, tờ bản đồ số 40; diện tích 4345,1 m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: đến ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất: xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột. Đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB512080 ngày 16/11/2015 cho hộ ông Đoàn Ngọc Vinh (chi tiết tài sản đấu giá được thể hiện tại Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá có giá khởi điểm là: 334.573.000 đồng (Ba trăm ba mươi tư triệu năm trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc, kể từ ngày đăng công khai thông báo này, nhận hồ sơ trong giờ hành chính (người đến nộp hồ sơ phải có giấy giới thiệu của tổ chức đấu giá, chứng minh nhân dân và không hoàn trả lại hồ sơ không được lựa chọn)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng 304-Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết và nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- × - Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng trên trang thông tin điện tử);
- Viện KSND TP.BMT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN




Nguyễn Mạnh Hùng